

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F 004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL ☒	INFORME FINAL ☐
Cuota Número 1	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4162.010.26.1.0118 - 2026	
Nombre completo del contratista: JORGE AUGUSTO BELTRAN MANCERA	
Documento de identificación: 79534164	
Nombre del supervisor: EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA	
Organismo: SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN	
Objeto del contrato: PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN EN LA SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI BP - 26005934	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio	Fecha terminación
10/enero/2026	30/abril/2026
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F 004	
		VERSIÓN	002

Terminación anticipada: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma CATORCE MILLONES DOSCIENTOS CUATRO MIL PESOS MCTE (\$14.204.000).

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$14.204.000	\$3.551.000	\$0	\$10.653.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
------------	--

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL</p>	<p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</p> <p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</p>	<p>MAJA01.04.03.P002.F 004</p>	
		<p>VERSIÓN</p>	<p>002</p>

<p>Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales</p>	<p>No. Planilla: N/A No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: N/A Operador: N/A Fecha de Pago: N/A Periodo de pago de la seguridad social: N/A</p>
<p>Observaciones al informe financiero y contable: El contratista adjunta certificados de afiliación de EPS , Pensión y ARL Positiva riesgo 4 para el pago de esta cuenta, según decreto 1273 de 23/07/2018 que permite efectuar la cancelación mes vencido de la seguridad social. Se compromete a pagar seguridad social correspondiente".</p>	
<p>5. INFORME TÉCNICO</p>	
<p>Concepto Supervisor (es): Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.0118 de 2026 pudo verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones específicas y objeto contractual:</p> <p>1.Brindar apoyo en el seguimiento y control de los procesos de gestión financiera y presupuestal, incluyendo la revisión y análisis de cartera, cuentas por pagar y facturación de los convenios suscritos con EMCALI para la operación de los escenarios deportivos y recreativos.</p> <ul style="list-style-type: none"> El contratista brindó apoyo en el seguimiento y control de los procesos de gestión financiera y presupuestal, mediante la revisión y análisis de la cartera, las cuentas por pagar y la facturación correspondiente a los convenios suscritos con EMCALI, garantizando la correcta ejecución financiera. <p>2. Brindar apoyo en la actualización de los escenarios deportivos para los cambios de razón social, cuando sea requerido, coordinando con la Unidad de Bienes y Servicios de la Alcaldía,</p> <ul style="list-style-type: none"> El contratista brindó apoyo en la actualización de los escenarios deportivos en los casos de cambio de razón social que así lo requirieron, realizando la coordinación correspondiente con la Unidad de Bienes y Servicios de la Alcaldía para su correcta formalización. 	

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL</p>	<p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</p> <p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</p>	<p>MAJA01.04.03.P002.F 004</p>	
		<p>VERSIÓN</p>	<p>002</p>

3. Brindar apoyo en la revisión y control de los contratos adscritos a la Secretaría del Deporte, ante EMCALI, para asegurar el cruce de cuentas correspondiente a los escenarios deportivos.

- El contratista brindó apoyo de manera articulada y oportuna con el área de cartera de Emcali y la Unidad de Bienes y Servicios de la alcaldía con el fin de revisar los estados de cuenta y así adelantar los pagos correspondientes de los consumos por concepto de servicios públicos de los escenarios deportivos.

4. Brindar apoyo en la definición de las necesidades de la infraestructura de los escenarios deportivos y recreativos, mediante el seguimiento, verificación y normalización del estado de los servicios públicos de EMCALI

- El contratista brindó apoyo en la definición de las necesidades de la infraestructura de los escenarios deportivos y recreativos, realizando seguimiento y verificación al estado de los servicios públicos de EMCALI, así como las acciones orientadas a su normalización

5. Brindar apoyo para realizar las actividades diferentes a las asignadas por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto contractual.

- El contratista brindó apoyo en la realización de actividades diferentes a las inicialmente asignadas por el Supervisor del contrato, apoyando con lo relacionado a la afiliación de la arl de los contratistas, en cumplimiento del objeto contractual.

MEDIO DE VERIFICACIÓN:

LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:

<https://drive.google.com/drive/folders/1DCwK7Zy8Anl4DBJwwlS3rYfzXYyPwA8g>

Recibo a Satisfacción de Servicios:

Constancia de Paz y Salvo: N/A

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F 004	
		VERSIÓN	002

Observaciones al informe técnico:

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reporta recomendaciones para el presente período

7. FIRMAS RESPONSABLES



 EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA
 Nombre y firma del Supervisor

 Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago de Cali, 26/Ene/2026